



Het terrein van de Van Sluisveldgroep, net buiten de vesting Heusden, waar in het verleden de fabrieken van Jonker Fris stonden. © Airpro Waalwijk

Geen oordeel over nalatigheid Heusden bij verlenen sloopvergunning hallen Jonker Fris

HEUSDEN/VLIJMEN - Nooit zal duidelijk worden of het scherpe oordeel van de Bewonersvereniging Vesting Heusden over de sloopvergunning voor gebouwen op het voormalige Jonker Fristerrein, wordt gedeeld door de bezwarencommissie.

De reden is dat deze onafhankelijke commissie vindt dat de bewonersvereniging geen belang heeft bij de zaak die is aangespannen.
'Een aanfluiting'

Wat was er aan de hand? De Van Sluisveldgroep vroeg een sloopvergunning aan voor een aantal gebouwen op het terrein net buiten de vesting, waar voorheen conservenfabriek Jonker Fris zat. Dat die leegstaande hallen verdwijnen vindt de bewonersvereniging op zich prima, omdat ze 'een aanfluiting' zouden zijn, zoals Frank van der Velden namens

de vereniging tijdens de hoorzitting stelde. Het ging de vereniging echter om de gevolgde procedure.

De gemeente moest de vergunning verlenen, ook al stonden nog vragen richting Van Sluisveld open. Heusden verbond echter geen termijn aan de beantwoording ervan. Terwijl de gemeente wachtte op antwoord, verliep de termijn waarop Heusden een besluit had moeten nemen over de vergunning. Daardoor moest die automatisch verleend worden. Die gang van zaken bestempelde Van der Velden als 'erg onzorgvuldig'. De vereniging diende een bezwaar in tegen de sloopvergunning.

Overlast voorkomen

De vereniging verzet zich dus niet tegen de sloop op zich, maar wil wél dat overlast door stof en asbestgevaar wordt tegengegaan. Maar volgens de wet mag de gemeente geen eisen stellen als het gaat om het voorkomen van overlast bij de sloop. En daarmee is het bezwaar niet-ontvankelijk en geeft de bezwarencommissie verder geen oordeel en advies. Dat de bewonersvereniging stelt dat de gemeente onzorgvuldig is geweest in de procedure, doet daar volgens de commissie niets aan af.

De Van Sluisveldgroep wil op het terrein aan de Bergsche Maas nieuwe bedrijfshallen bouwen en er verschillende onderdelen van zijn bedrijf samenbrengen. De bewonersvereniging wil graag meepraten over die plannen.