



### Inhoudsopgave

- **Van de bestuurstafel**
- **Demer oversteekplaats JPS**
- **Vrachtverkeer Drietrompetterstraat**
- **Gymzaal en oude Mavo**
- **Buurthuis**
- **Vismarkt**
- **Jonker Fris**
- **Duurzaamheid in de vesting**
- **Camperplaats**

### Van de bestuurstafel

De zomervakantie is achter de rug en het bestuur heeft de afgelopen periode niet stil gezeten. Een goed moment om jullie middels deze nieuwsbrief op de hoogte te brengen van de laatste ontwikkelingen.

De ledenvergadering was met 78 deelnemers goed bezocht. Diverse actuele onderwerpen zijn besproken. De afgelopen periode is er veel gebeurd binnen de thema's Leefomgeving, veiligheid, verkeer en duurzaamheid. Daarnaast is het bestuur uitgebreid met 2 enthousiaste bestuursleden die voortvarend aan de slag zijn gegaan. Deze maand nog verwachten wij een nieuw kandidaat bestuurslid te kunnen verwelkomen!

Er zijn dan nog steeds mogelijkheden om toe te treden tot het bestuur. Wil je vanuit het bestuur of vanuit de leden een actieve bijdrage leveren aan de diverse initiatieven, meld je dan aan!

Bestuur Bewonersvereniging Vesting Heusden  
Frank van der Velden  
Robin Brinkman  
Richard Tewes  
Jeroen Bender

### Demer oversteekplaats JPS

Eind februari vonden er werkzaamheden plaats aan het riool op de Demer ter hoogte van de Johannes Paulus School (JPS). Omdat de situatie ter plaatse al lang bekend staat als onveilig voor met name de schoolkinderen, is de gemeente verzocht om de inrichting van de weg meteen aan te pakken tijdens de werkzaamheden. In een gesprek met de opzichter heeft de bewonersvereniging een aantal opties voorgesteld om de oversteekplaats bij de school veiliger te maken.

Helaas was de gemeente niet in staat om voor het afronden van de werkzaamheden een ontwerp te maken. Wel werd tijdens een schouw ter plaatse in maart de belofte gedaan door de medewerker van de gemeente dat de zomerperiode gebruikt zou worden om een goed plan op te stellen. De werkzaamheden zouden dan meteen na de Vuelta uitgevoerd worden omdat de aanwezige wegversmalling voor de wielertocht verwijderd moest worden. Deze toezegging is tijdens de Informatie Vergadering Ruimte en Duurzaamheid in juni nogmaals onder de aandacht van het college gebracht door het CDA.

Helaas blijkt nu dat de gemeente haar belofte niet is nagekomen. Inmiddels is de verwijderde wegversmalling weer in zijn oude vorm teruggeplaatst en is het nieuwe schooljaar begonnen zonder dat er zelfs een begin is gemaakt met een ontwerp. Als bewonersvereniging betreuren wij deze gemiste kansen, maar hopen dat de gemeente haar verantwoordelijkheid neemt en hier zo snel mogelijk werk van maakt. De bewonersvereniging zal de zaak actief blijven volgen.



### Vrachtverkeer Drietrompetterstraat

Gesteund door de bewonersvereniging voeren de bewoners van de Drietrompetterstraat al jaren een strijd om een einde te maken aan de onveilige situatie en overlast in hun straat door vrachtwagens die de Horeca op de Vismarkt bevoorraden. De bewoners hebben het vorige college van B&W verzocht om hun straat gesloten te verklaren voor vrachtwagens zwaarder dan 3,5 ton om zo een einde te maken aan de onveilige situatie. De gemeente stond niet open voor het verzoek van de bewoners. Sterker nog, het college nam een besluit dat daar haaks op stond door een laad- en losplaats in het verlengde van de doodlopende straat aan de Stadshaven te willen realiseren.

Tegen dit besluit werden 40 zienswijzen ingediend. Daarvoor was de toenmalige wethouder gewaarschuwd omdat de gang naar de rechter door deze manier van besturen onvermijdelijk was. De CDA-fractie heeft diverse malen kritische vragen over de situatie gesteld. Tijdens de door bewoners aangespannen beroepszaak was de rechter hard in haar oordeel tegen de gemeente. Deze had onvoldoende onderzoek verricht, onvoldoende onderbouwde argumenten en onvoldoende oog voor de belangen van de bewoners.

De bewoners hadden hun zaken beter voor elkaar. De rechter hechtte veel waarde aan een rapport van een onafhankelijk verkeersdeskundige en een verklaring van een bouwkundige. De rechter vernietigde het bestreden besluit en oordeelde dat de gemeente een nieuw besluit moet nemen. Hiertegen is geen hoger beroep ingesteld, waardoor de uitspraak inmiddels definitief bindend is.

Hierdoor heeft de gemeente eigenlijk geen andere keuze dan het verzoek van de bewoners serieus in beschouwing te nemen en is er inmiddels voortschrijdend inzicht bij een aantal politieke partijen ontstaan. Naast CDA hebben onlangs ook DMP en VVD vragen aan de wethouder gesteld. Hierdoor neemt na vele jaren, vele artikelen in het Brabants Dagblad, vele schriftelijke vragen en veel, heel veel

moeite van een paar mensen de kans toe dat er een einde komt aan de onveilige situatie en overlast in de Drietrompetterstraat door het vrachtverkeer.

De bewonersvereniging realiseert zich dat er meer straten zijn die overmatig last hebben van vrachtwagens. De Drietrompetterstraat onderscheidt zich doordat het een smalle doodlopende straat is, terwijl er alternatieven mogelijk zijn voor de leveranciers. Mede door de input van de bewonersvereniging is het weren van zwaar vrachtverkeer uit de kernen als speerpunt 1b opgenomen in het nieuwe Gemeentelijk Verkeer en Vervoer Plan (GVVP). Wij zullen ons blijven inspannen voor een oplossing waarbij leveranciers van zaken in de vesting gebruik maken van alternatieve middelen. Dit advies staat ook in het eerdergenoemde verkeersrapport dat goed gebruikt kan worden bij een definitief ontwerp voor de Vismarkt.

### Gymzaal en oude Mavo

Het is enige tijd stil geweest rond de oude MAVO en de Gymzaal, maar de laatste weken is toch enige reuring waar te nemen.

Zo zijn de plannen omtrent de MAVO in de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit besproken. De plannen zijn weliswaar niet goedgekeurd, maar in hoofdlijnen akkoord bevonden. Ook de plannen om woningen te realiseren in de gymzaal worden binnenkort aan deze commissie voorgelegd.

De gemeente houdt vast aan woningbouw op deze locatie, maar denkt in onze ogen te makkelijk over de noodzakelijke wijziging van het bestemmingsplan. Zo heeft het Waterschap strikte voorwaarden verbonden aan het project. Het perceel zou moeten worden opgehoogd, maar het Waterschap geeft pas haar oordeel als het definitieve plan wordt ingediend. En zo zijn er nog meer drempels te nemen: de reikwijdte van het bestemmingsplan Bakkersdam, het parkeerbeleid, de molenbiotoop en het gewijzigde beleid van de gemeente zelf. Zo moet elk bouwproject ruimte bieden voor starters en ouderen. In het Brabants Dagblad heeft recentelijk nog een artikel gestaan over een nieuw initiatief vanuit de politiek om de gymzaal als zodanig te behouden. Het college lijkt echter in te zetten op een vesting zonder binnensportgelegenheid.



Uiteraard betreurt de bewonersvereniging dit mogelijk voornemen ten zeerste en volgt deze zaak ook nauwlettend.

### **Buurthuis**

Wethouder Blankers ziet het voormalig stadhuis als ideaal buurthuis, Wethouder Meesters ziet dat weer niet en heeft zijn oog laten vallen op het weiland naast de JPS-school. Zelf ziet de bewonersvereniging de oude MAVO waar ook het Creatief Centrum Heusden is gesitueerd nog steeds als een goede locatie voor een buurthuis / Creatief centrum. De Vesting Heusden is op dit moment de enige kern in Heusden zonder buurthuis.

Naast locatie vormen ook de (noodzakelijke) financiën een zeer belangrijk aspect in het geheel. Om het voormalige stadhuis geschikt te maken voor een buurthuis moeten er ingrijpende en kostbare aanpassingen gedaan worden en bij nieuwbouw op een andere nog aan te kopen locatie ook. De bewonersvereniging is van mening dat de oude MAVO nog steeds de beste locatie is voor het realiseren van een buurthuis / creatief centrum. Op het weiland naast de school zou ook wellicht een multifunctioneel gebouw ontwikkeld kunnen worden.

### **Vismarkt**

Op dit moment is een werkgroep druk bezig in de voorbereidende fase om tot de herinrichting van de Vismarkt te komen. Het is de bedoeling dat iedere inwoner en ondernemer mee kan praten over hoe hij of zij de Vismarkt graag ingericht zou hebben. Om eindelijk van de al jarenlange discussie over de Vismarkt af te komen, wordt het project zorgvuldig voorbereid. Het uiteindelijke plan laat nog wel enige tijd op zich wachten. De leden van de bewonersvereniging hebben tijdens een stemming bij meerderheid aangegeven het niet passend te vinden om de vanwege Corona tijdelijk vergrote terrassen te handhaven tot er een definitief besluit is. Eind van het jaar gaan we, bewoners en ondernemers, met de gemeente om tafel om een en ander te evalueren en om tot een passende oplossing te komen.

### **Jonker Fris**

Momenteel loopt er een Omgevingsvergunningsprocedure van de Firma van Sluisveld om op het terrein van de voormalige Jonker Fris fabriek een nieuwe productiehuis te bouwen en haar productie daar te bundelen.

Van Sluisveld heeft dit terrein, ondanks het eerste recht op aankoop van de gemeente Heusden, kunnen kopen en is al 7 jaar bezig met de planvorming. De bewonersvereniging heeft inmiddels nauw contact met van Sluisveld en de gemeente en ziet er mede op toe dat alle mogelijke ontwikkelingen binnen de vastgestelde milieueisen en demarcaties plaats vinden en getoetst worden. De planvorming heeft betrekking op het (vroeger) bebouwde gedeelte. Het terrein ten oosten van die fabriek -naast de haven- is ook eigendom van van Sluisveld. Mogelijk kan op dit stuk van het terrein een voor de vesting aantrekkelijke functie gecreëerd worden, ook hier vinden gesprekken over plaats. De bouwplannen passen binnen het huidige bestemmingsplan. Van Sluisveld houdt in de plannen rekening met het aanzicht vanuit de vesting op zijn bedrijfshallen en heeft toegezegd de markante schoorsteen te behouden en restaureren.

### **Duurzaamheid in de Vesting**

#### **a. Zonnepanelen**

Momenteel worden alle aanvragen voor het plaatsen van zonnepanelen per definitie afgewezen op grond van het huidige welstandsbeleid. Het Bestuur van de bewonersvereniging is van mening dat dit beleid niet meer past in de energietransitie en de economische situatie waarin we ons momenteel bevinden. Daarom heeft de bewonersvereniging in samenspraak met Wethouder Thom Blankers het initiatief genomen om op korte termijn samen met de Wethouder 'Duurzaamheid' Jeroen van den Bosch het huidige beleid onder de loep te nemen: In het vestingstadje Kampen bijvoorbeeld is onlangs besloten om zonnepanelen te gedogen mits ze vanaf maaiveld niveau niet zichtbaar zijn.



### b. Zonneparken

De gemeente beoogt samen met een aantal marktpartijen op termijn een groot zonnepark ten westen van Oudheusden te plaatsen. De bewonersvereniging vindt dit op zich een prima initiatief, maar plaats wel de kanttekening dat de bewoners vrije keuze hebben in hun energie leverancier: Bij vorige initiatieven kon men slechts kiezen uit 4 (dure) leveranciers. Zeer recent maakten de initiatiefnemers van het grote zonnepark bekend dat het project helaas wederom vertraagd is.

### c. Laadpalen

Binnenkort worden er zes extra laadpalen in de vesting geplaatst. Dit juichen we toe, maar we realiseren ons ook dat dit aantal op termijn onvoldoende zal zijn. Gesprekken hierover worden gevoerd met de gemeente.

### d. bevoorrading horeca, ondernemers en anderen

De bewonersvereniging heeft de visie dat in de toekomst zwaar motorisch vrachtverkeer in de Vesting niet meer toegelaten wordt. Die visie willen we in samenspraak met de betrokken partijen nader uitwerken. Daarbij volgen we ook nauwlettend welke oplossingen er in andere (vesting)steden gevonden worden.

## Camperplaats

Sinds april van dit jaar beschikt de vesting over een camperplaats. Een in onze ogen positieve ontwikkeling. Ondernemers (winkeliers en horeca) varen er wel bij en de verkeersoverlast in de vesting blijft tot een minimum beperkt. Wel is verzocht om mogelijk extra groenstroken aan te leggen zodat de campersplaats wat meer opgaat in zijn natuurlijke omgeving. Hierover zullen wij overleggen met de gemeente en de ondernemer.

## Lid worden?

=====  
Ja, ik meld mij aan als lid van de bewonersvereniging. De jaarlijkse contributie bedraagt euro 4,50.

NAAM:  
VOORLETTERS:  
STRAAT:  
POSCODE:  
E-MAIL:

Inleveren kan op één van de volgende adressen:

- Putterstraat 80A
- Hertogin Johanna van Brabantstraat 3
- Drietrompetterstraat 7
- Sterrestraat 6

U kunt ook e-mailen: [ledenadministratie@bewonersverenigingheusden.nl](mailto:ledenadministratie@bewonersverenigingheusden.nl)



## Hart voor Vesting Heusden

Samen voor het behoud en de leefbaarheid van de Vesting

[www.bewonersverenigingheusden.nl](http://www.bewonersverenigingheusden.nl)

Word lid!

Volg ons op

