



Inhoudsopgave

- **Van de bestuurstafel**
- **Demer oversteekplaats JPS**
- **Duurzaamheid in de vesting**
- **Vrachtverkeer Drietrompetterstraat**
- **Gymzaal en oude Mavo en Pidie Plokwok**
- **Vismarkt**
- **Jonker Fris**
- **(Her)bestratingswerk i.v.m. glasvezel**

Van de bestuurstafel

De voorjaarsvakanties zijn achter de rug, een goed moment om alle inwoners van Heusden Vesting via deze nieuwsbrief op de hoogte te brengen van de laatste ontwikkelingen. De afgelopen periode is er veel gebeurd binnen de thema's Leefomgeving, veiligheid, verkeer en duurzaamheid.

Sinds oktober jl. draait een nieuw kandidaat bestuurslid mee, Isabelle van der Heijden. Richard Tewes heeft besloten om terug te treden als bestuurslid omdat zijn bestuurstaken tegengestelde belangen kunnen opleveren met zijn functie binnen het CDA Heusden. Als fractielid en als bestuurslid van de BVVH mocht hij namelijk geen onderwerpen behandelen die de Vesting betreffen. Nu kan hij de Vesting weer beter vertegenwoordigen. Er zijn dus nog steeds mogelijkheden om toe te treden tot het bestuur. Wil je vanuit het bestuur of vanuit de leden een actieve bijdrage leveren aan de diverse initiatieven, meld je dan aan!

Bestuur Bewonersvereniging Vesting Heusden

Frank van der Velden voorzitter
Robin Brinkman secretaris
Jeroen Bender
Kandidaat: Isabelle van der Heijden

Demer oversteekplaats JPS

Vorig jaar rond deze tijd lag de Demer open vanwege rioleringswerkzaamheden. Wij hebben toen verzocht om de situatie ter hoogte van de JPS meteen veiliger te maken. Helaas is de toezegging, dat de periode tot de wielertocht La Vuelta gebruikt zou worden om een plan te maken, niet nagekomen. Door korte lijntjes met de plaatselijke politiek en bestuur zijn er toch positieve ontwikkelingen te melden. Op dit moment is de verkeersmedewerker van de gemeente druk bezig om een plan op te stellen om de oversteekplaats bij de JPS veiliger te maken. Ook wij hebben onze input kunnen geven. Er is tevens overleg geweest met Arriva om de bushalte voor de school aan te passen en veiliger te maken. Een bijzonder aspect bij het veiliger maken van een oversteekplaats bij een school blijft het gedrag van de ouders. De kiss and ride plaats heeft haar nut inmiddels bewezen, maar toch blijft het passen en meten met al die ouders die hun kind met de auto naar school brengen. Ouders parkeren tijdelijk hun auto in de berm van de Demer waardoor het gras kapot gaat en de doorgang wordt belemmerd.

Tot overmaat van ramp heeft de gemeente het fietspad langs de Steenweg van Oud-Heusden naar Heusden Vesting tot voetpad verklaard waardoor meer ouders hun kind met de auto naar school brengen. Hoewel hier politiek al een verkeersbesluit over is genomen, is de interne discussie hierover nog niet afgerond. De plaatselijke politiek heeft hier ook vragen over gesteld.

Duurzaamheid in de Vesting

a. Zonnepanelen / zonneparken
Wethouder Van den Bosch heeft laten weten in een gesprek met het bestuur op 2 februari jl. dat aanvragen voor het plaatsen van zonnepanelen op woningen in de Vesting zonder uitzondering worden afgewezen op grond van het huidige



welstandsbeleid. De Commissie Ruimte en Kwaliteit (= Welstand) is en blijft kritisch de omgeving-aanvragen beoordelen: esthetiek gaat boven Duurzaamheid, lijkt het, ook in de veranderende wereld.

De bewonersvereniging heeft bij de gemeente aangedrongen op het actief promoten van verduurzaming. Zowel individueel en collectief/ bij Woonveste. Het bestuur is met huurders van Woonveste benieuwd naar de voortgang van het verduurzamen van de woningen in de vesting en blijft dit actief volgen.

De gemeente Heusden onderzoekt de mogelijkheid van een collectief zonnepark via een "energiegemeenschap" op Bakkersdam, de voormalige vuilstortplaats, die gemeentelijk eigendom is. Zie hiervoor ook <https://www.heusden.nl/heel-heusden-duurzaam/duurzaam-nieuws/zonnepark-op-voormalige-stortplaats-bakkersdam-in-heusden/>

Het project Zonnepark Hooibroeken is vertraagd en heeft laten weten wellicht wellicht medio 2023 verder te gaan.

b. Informatiebijeenkomst Verduurzamen woningen Vesting Heusden georganiseerd door de gemeente

Wanneer? dinsdag 21 maart, locatie Sociëteit Demer 2, vanaf 19.30 uur

De gemeente heeft Bureau Groene Grachten uit Amsterdam uitgenodigd om in een informatiebijeenkomst hun ervaringen en expertise met panden zoals in de Vesting Heusden, te delen. O.a. over

* de mogelijkheden voor monumenten en (historische) woningen om het energieverbruik te verlagen en het wooncomfort te verhogen

* mogelijke (toekomstige) alternatieven voor opwekken van duurzame energie via Heusdense initiatieven.

Insteek is om op die avond ook een richting te geven in de volgende zaken:

1. toekomstgericht denken = verduurzamen voor huidige en toekomstige bewoners promoten, behoud van leefbaarheid
2. verduurzamen voor de langere termijn
3. ideeën geven voor verduurzamen in stapjes / deels / grotendeels

4. toelichting geven op relevante subsidies, bancaire oplossingen
5. gemeentelijke processen: wat moet ik doen als eigenaar, planning en termijnen, in welke mogelijkheden gaat gemeente (niet) mee en waarom?
6. wat doet Woonveste aan verduurzaming als eigenaar van > 1/3^e van alle woningen in de Vesting?

c. Laadpalen

Inmiddels staan er op diverse plaatsen openbare laadpalen in de vesting. Dit juichen we toe, maar we realiseren ons ook dat dit aantal op kortere termijn onvoldoende zal zijn. Gesprekken hierover worden gevoerd met de gemeente.

d. Bevoorrading horeca, ondernemers en anderen

De bewonersvereniging heeft de visie dat in de toekomst zwaar motorisch vrachtverkeer in de Vesting niet meer toegelaten wordt. Het weren van zwaar vrachtverkeer uit de kernen maakt deel uit het Gemeentelijk Verkeer en Vervoer Plan (GVVP) waarvoor de BVVH input heeft geleverd. Die visie willen we in samenspraak met de betrokken partijen nader uitwerken. Daarbij volgen we ook nauwlettend welke oplossingen er in andere (vesting)steden gevonden worden. Zie ook de punten Drietrompeterstraat en Vismarkt hierna.

e. Motoren en geluidsoverlast

De bewonersvereniging ondersteunt het initiatief van NEFOM (Nederlandse Federatie Omgevingslawaaier Motorvoertuigen) waarin men gemeenten oproept om luid (recreatie)verkeer door motoren te beperken. De gemeente Heusden is hierop geattendeerd. Insteek: toegang niet ontzeggen, maar geluidsoverlast beperken. Dat kan door bijvoorbeeld het hanteren van een snelheidslimiet, parkeerverbod, inrijverbod.

f. Omgevingsvisie

Als BVVH hebben wij een zienswijze ingediend op de concept omgevingsvisie van de gemeente. Een omgevingsvisie maakt deel uit van de nieuwe omgevingswet die al een paar keer is uitgesteld en die op 1 januari 2024 in moet gaan. Wij hebben met name onze zorgen geuit over het afnemende voorzieningenniveau in de Vesting.



Vrachtverkeer Drietrompetterstraat

Gesteund door de bewonersvereniging voeren de bewoners van de Drietrompetterstraat al jaren een strijd om een einde te maken aan de onveilige situatie en overlast in hun straat door vrachtwagens die de Horeca op de Vismarkt bevoorraden. Na twee door de bewoners gewonnen rechtszaken heeft de gemeente op 16 januari een verkeersbesluit gepubliceerd waarmee aan de wens van de bewoners voldaan wordt. Volgens de gemeente is inmiddels opdracht verstrekt om een bord “gesloten voor vrachtverkeer” te plaatsen, maar men wacht hiermee tot na afwikkeling van de tegen het besluit ingediende bezwaren.

De bewonersvereniging realiseert zich dat er meer straten zijn die overmatig last hebben van vrachtwagens. De Drietrompetterstraat onderscheidt zich doordat het een smalle doodlopende straat is, terwijl er alternatieven mogelijk zijn voor de leveranciers. Mede door de input van de bewonersvereniging is het weren van zwaar vrachtverkeer uit de kernen als speerpunt 1b opgenomen in het nieuwe Gemeentelijk Verkeer en Vervoer Plan (GVVP). Wij zullen ons blijven inspannen voor een oplossing waarbij leveranciers van zaken in de vesting gebruik maken van alternatieve middelen. Dit advies staat ook in het eerdergenoemde verkeersrapport dat goed gebruikt kan worden bij een definitief ontwerp voor de Vismarkt.

Gymzaal, oude Mavo en Pidie Plokwok

Al onze inspanningen ten spijt heeft het Creatief Centrum op 13 maart de deuren van de MAVO definitief moeten sluiten. Ze heeft tijdelijk onderdak gevonden bij de overburen in de Senioren Sociëteit. Hoe tijdelijk tijdelijk is, weet op dit moment niemand. Alle andere activiteiten die in de MAVO plaatsvonden, zijn helaas gestaakt of kunnen wellicht nog in het voormalige stadhuis onderdak vinden. Het

stadhuis, dat in de ambitieuze plannen van wethouder Blankers nog steeds niet uit beeld is als buurthuis. Maar de vraag is hoe realistisch deze plannen zijn.

Ook Pidie Plokwok (onderdeel van Mikz) heeft van de Gemeente te horen gekregen dat het contract per 1 juli 2023 niet meer wordt verlengd. Inmiddels is bekend dat de kinderen voor de kinderopvang terecht kunnen bij de vestiging Belle Fleur van Mikz in Vlijmen maar hiermee verdwijnt een zeer belangrijke voorziening uit de Vesting, waarbij onduidelijk is of deze ooit weer terug komt. Een enorme aderlating voor onze leefbaarheid binnen de Vesting. Ook hierover is het laatste woord nog niet gesproken. Vanuit de politiek zijn kritische vragen over dit onderwerp gesteld.

Over de plannen van Hoefnagel Projectontwikkeling (de koper van het complex) is niets nieuws te melden. Wel is duidelijk dat de afspraken die in de verkoopoverkomst tussen gemeente en Hoefnagel zijn gemaakt, in de praktijk niet uitvoerbaar zijn. Zo is de gemeente van mening dat een destructief asbestonderzoek en de daarop volgende sloop voor haar rekening zou zijn, maar dat staat nergens in de overeenkomst. Ook zijn de laatste jaren door de gemeente zelf diverse drempels opgeworpen die de realisatie van de plannen moeilijker maken. Daarom is door ons met een beroep op de Wet Open Overheid inzage gevraagd in alle werkelijke afspraken tussen gemeente en Hoefnagel. We willen voorkomen dat we straks jarenlang tegen een gymzaal 2.0 aan zitten kijken of tegen een braakliggend terrein. Voor het laatste (sloop) is een wijziging van het bestemmingsplan nodig en met een provincie die alles op slot heeft gegooid i.v.m. de stikstofmaatregelen, wordt dat zeer lastig. Mocht het nodig zijn, dan kunnen we met het aanvragen van een voorlopige voorziening (kort geding) bij de Rechtbank een voorbarige sloop voorkomen.



Vismarkt

Het Heusdens Overleg, waar ook een vertegenwoordiger van ons deel van uitmaakt, is afgelopen maanden diverse keren bij elkaar geweest om het proces rond de herinrichting van de Vismarkt vorm te geven.

In januari heeft enkele dagen een mooie kar in de vesting gestaan en rondgereden, waar iedereen zijn visie op “zijn vierkante meter” Vismarkt kon geven. Ook is voor de direct omwonende een huis aan huis enquête rondgestuurd en zijn alle betrokkenen uitgenodigd om digitaal hun visie te delen. Hierop zijn 337 reacties binnengekomen. Veel bewoners en ondernemers hebben dus de moeite genomen om hun visie op de Vismarkt te geven. Er is ook informatie opgehaald in de ca. 80 persoonlijke gesprekken die rond de kar en op afspraak zijn gevoerd. Al met al is nu de basis gelegd en zijn de hoofdlijnen bekend waar we als vesting met de Vismarkt naar toe willen bekend. Zie ook hetgeen hierover op Buurbook is gezet.

Het door de gemeente ingeschakelde adviesbureau gaat met deze informatie een adviesrapport opstellen richting college van B&W. In feite is dan de eerste fase van dit traject afgerond. Een logisch vervolg is een verdere uitwerking van de gekozen richting waarbij in kaart wordt gebracht welke gevolgen de keuzes voor de omgeving hebben en of een en ander wel realiseerbaar zal zijn. Het adviesrapport zal hoogstwaarschijnlijk voor iedereen in te zien zijn, zodat we allemaal hiervan kennis kunnen nemen.

Jonker Fris

Momenteel loopt er een Omgevingsvergunningsprocedure van de Firma van Sluisveld om op het terrein van de voormalige Jonker Fris fabriek een nieuwe productiehal te bouwen en haar productie daar te bundelen. Van Sluisveld heeft dit terrein, ondanks het eerste recht op aankoop van de gemeente Heusden, kunnen kopen en is al 7 jaar bezig met de planvorming. De bewonersvereniging heeft inmiddels nauw contact met Van Sluisveld en de gemeente en ziet er mede op toe dat alle mogelijke ontwikkelingen binnen de

vastgestelde milieueisen en demarcaties plaats vinden en getoetst worden. De planvorming heeft betrekking op het (vroeger) bebouwde gedeelte. Het terrein ten oosten van die fabriek -naast de haven- is ook eigendom van van Sluisveld. Mogelijk kan op dit stuk van het terrein een voor de Vesting aantrekkelijke functie gecreëerd worden, ook hier vinden gesprekken over plaats. De bouwplannen passen binnen het huidige bestemmingsplan. Van Sluisveld houdt in de plannen rekening met het aanzicht vanuit de vesting op zijn bedrijfshallen en heeft toegezegd de markante schoorsteen te behouden en te restaureren.

(Her)bestratingwerk i.v.m. aanleg glasvezel

Het zal niemand ontgaan zijn dat er op dit moment druk gewerkt wordt om glasvezel in de straten te leggen. Het zal ook niemand ontgaan zijn dat de kwaliteit en de snelheid van werken (het terugplaatsen van de bestrating) zeer te wensen over laat. Wij hebben ons beklag gedaan bij de wethouder en de gemeentelijke opzichter en geadviseerd dat een groot deel van de bestrating opnieuw zal moeten i.v.m. verzakkingen.



Lid worden?

=====

Ja, ik meld mij aan als lid van de bewonersvereniging. De jaarlijkse contributie bedraagt euro 4,50?

NAAM:
VOORLETTERS:
STRAAT:
POSCODE:
E-MAIL:

Inleveren kan op één van de volgende adressen:

- Putterstraat 80A
- Hertogin Johanna van Brabantstraat 3
- Sterrestraat 6
- Molenstraat 4

U kunt ook e-mailen: ledenadministratie@bewonersverenigingheusden.nl



Hart voor Vesting Heusden

Samen voor het behoud en de leefbaarheid van de Vesting

www.bewonersverenigingheusden.nl

Word lid!

Volg ons op

